



## DECRETO n. 1636 del 6 Dicembre 2013

**Oggetto:** domanda prot. n. CR/10703/2013 del 29/05/2013 presentata dal Sig. **CASTELLAZZI ANDREA**, residente nel Comune di Mirandola (MO), ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm. **Concessione del contributo.**

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste altresì:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012, recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" e ss.mm.;
- l'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012 e dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012 "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi";
- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012, recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012", come modificata dall'Ordinanza n. 58 del 16 maggio 2013;
- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013, recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi

dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.", come modificata dall'Ordinanza n. 58 del 16 maggio 2013;

- l'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012 e dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013";

- l'Ordinanza n. 58 del 16 maggio 2013 "Modifiche alle Ordinanze nn. 75 del 15 novembre 2012 "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII previsto all'art. 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" e n. 5 del 30 Gennaio 2013 "Istituzione Nuclei di Valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell'istruttoria) previsti ai sensi dell'art. 3 comma 2 dell'Ordinanza 57/2012 e s.m.i.";

- l'Ordinanza n. 76 del 3 luglio 2013 "Acquisizione di servizi complementari per la realizzazione delle procedure informatiche relative alle ordinanze per le attività produttive danneggiate dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012: affidamento di servizi complementari mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara in deroga alle condizioni stabilite dall'art. 57, comma 5, lett.a) del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i.";

- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013 "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm. e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna" con la quale si dispone tra l'altro di stipulare con la società Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A – INVITALIA apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.i. e all'Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm. nonché l'attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall'Ordinanza n. 75/2012;

- l'Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna";

- l'Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013 e dall'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 - Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi";

Richiamati in particolare:

- l'articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;

b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

- l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

➤ per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b) e d) – ad esclusione delle delocalizzazioni temporanee - i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del d.l. 95/2012 e relativo Protocollo d'Intesa, e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

➤ per gli interventi indicati alle lettere c), d) limitatamente alle delocalizzazioni temporanee ed e) del precedente comma 2 i contributi sono quelli previsti dall'art. 2 del d.l. 74/2012;

➤ per gli interventi di cui alle sopra riportate lettere c) e d) i contributi sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi di interesse all'art. 11 del d.l. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

Viste le "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di commissario delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012" approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette "Linee Guida", che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto:

- che in data 29 maggio 2013 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda Prot. CR/10703/2013 presentata dal Sig. **CASTELLAZZI ANDREA**, residente nel Comune di Mirandola (MO), in Via Verdi, 49, Codice Fiscale CSTNDR64C05F240W;

- che il Sig. Castellazzi Andrea:

➤ ha dichiarato di essere proprietario dei seguenti immobili:

- IMMOBILE 1) ubicato nel Comune di Mirandola (MO), in Viale Gramsci, 313
- IMMOBILE 2) ubicato nel Comune di Mirandola (MO), in Viale Gramsci, 259
- IMMOBILE 3) ubicato nel Comune di Mirandola (MO), in Viale Gramsci, 311;

➤ ha dichiarato che alla data del 20 e 29 maggio 2012 i suddetti immobili risultavano rispettivamente locati, con contratto di locazione regolarmente registrato, alle seguenti società:

- C-PLAST DI WU CHANCHAN (laboratorio artigianale)
  - IMPRESA RIBE SNC DI RICCO' R. E BERTACCHINI A.(impresa edile)
  - IMPRESA CABER DI BERGAMINI ENEA (laboratorio materiale chirurgico);
- ha dichiarato che la disponibilità dei suddetti immobili è così suddiviso:
- 33,33% in disponibilità del proponente;
  - 33,33% in disponibilità della Sig.ra Rina Pignatti;
  - 33,34% in disponibilità del Sig. Bruno Castellazzi;

➤ ha dichiarato di avere subito, per effetto del sisma del 20 e 29 maggio 2012, un danneggiamento dei suddetti immobili;

➤ ha conseguentemente chiesto, in nome e per conto proprio e di tutti gli altri contitolari della disponibilità degli immobili, in virtù di una apposita delega conferitagli dai

soggetti sopra indicati, ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm., un contributo a fondo perduto relativo ai danni subiti dagli immobili in proprietà;

Dato atto:

– che l'istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012, si è conclusa in data 19 luglio 2013 con esito positivo;

– che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria, ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta del 22 luglio 2013, come risulta dal verbale prot. CR/15885/2013 del 25 luglio 2013, conservato agli atti del Responsabile del Servizio Politiche per l'Industria, l'Artigianato, la Cooperazione e i Servizi, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande;

– che in data 31/07/2013 è stata inviata al beneficiario comunicazione prot. CR/2013/16376 del 31/07/2013 relativa all'esito dell'istruttoria della domanda per la concessione dei contributi;

– che detto esito è stato accettato dal beneficiario in data 31/07/2013;

Richiamata l'Ordinanza n. 113/2013 già citata ed in particolare:

- l'allegato 2 che prevede che, in presenza di immobili la cui superficie netta utile adibita ad attività produttiva, non supera i 1.500 mq si applica un incremento del 10% dei costi convenzionali;
- l'art. 25 comma 2 che prevede che, in caso di contributi già concessi o in corso di concessione il beneficiario possa richiedere al SII la revisione dei valori applicati;

Vista la richiesta del Sig. Andrea Castellazzi (ns. prot. CR-2013-24228 del 17/10/2013) di adeguamento del contributo a seguito dell'entrata in vigore della sopra citata Ordinanza n. 113/2013 che ha reso necessario, successivamente alla chiusura dell'istruttoria, il ricalcolo del contributo che è stato quindi quantificato in **€ 84.962,33**, anziché in **€ 77.524,64**;

Vista la scheda di cui all'Allegato 1 parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e ai contributi concessi;

Dato atto:

– che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale agli interventi oggetto della richiesta di contributo è il seguente: **E89D12000130002**; tale CUP dovrà essere riportato in tutta la documentazione contabile e di pagamento relativa al progetto;

– che non è richiesto il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC), dal quale risulta che il richiedente è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed assistenziali, in quanto il beneficiario è persona fisica;

– che non è stata richiesta, perché non necessaria, l'informazione antimafia ai sensi del D.Lgs n. 159/2011 avente ad oggetto "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13/08/2010, n. 136", così come modificato dal D.Lgs n. 218/2012 recante disposizioni integrative e correttive al D.Lgs n. 159/2011;

– che è stato verificato presso il Comune di Mirandola (MO), il possesso del titolo abilitativo edilizio "SCIA" presentato in data 09/08/2012 e successive integrazioni trasmesse in data 10/10/2013, 16/10/2013, 24/10/2013 e 29/11/2013 (per tutti e 3 gli immobili) ;

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'Allegato 1 del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, in particolare:

– il comma 2 dell'articolo 26 "Obblighi di pubblicazione degli atti di concessione di sovvenzioni, contributi, sussidi e attribuzione di vantaggi economici a persone fisiche ed enti pubblici e privati";

– l'articolo 27 "Obblighi di pubblicazione dell'elenco dei soggetti beneficiari;

#### **DECRETA**

1. di concedere, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore del Sig. **CASTELLAZZI ANDREA**, residente nel Comune di Mirandola (MO), in Via Verdi, 49, Codice Fiscale CSTNDR64C05F240W, un contributo complessivo pari a **€ 84.962,33**;

2. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione in data 22 luglio 2013, sulla base dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia, anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012;

3. di dare atto altresì che la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013;

4. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al Sig. **CASTELLAZZI ANDREA** e alla **CASSA DI RISPARMIO IN BOLOGNA SPA - FILIALE DI MIRANDOLA** istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile del Servizio Politiche per l'Industria, l'Artigianato, la

Cooperazione e i Servizi, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm., con le modalità previste dalla "Linee guida" allegate alla sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.;

5. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione del contributo di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm. nonché dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;

6. che copia del presente provvedimento venga pubblicata, ai sensi degli articoli 26, comma 2 e 27 del D.Lgs. n. 33/2013.

Bologna lì, 6 Dicembre 2013

Vasco Errani  


**ALLEGATO 1 – ESITI DELL'ISTRUTTORIA DI MERITO RATIFICATA DAL NUCLEO DI VALUTAZIONE COSTITUITO CON LE ORDINANZE 75/2012 E 5/2013 NELLA SEDUTA DEL 22 LUGLIO 2013**

**DOMANDA PROTOCOLLO N. CR-10703 DEL 29/05/2013**

**C.U.P. E89D12000130002**

**CASSA DI RISPARMIO IN BOLOGNA SPA - FILIALE DI MIRANDOLA**

**DOMANDA PRESENTATA DA: CASTELLAZZI ANDREA**

**CODICE FISCALE: CSTNDR64C05F240W**

**RESIDENZA: Mirandola (MO), Via Verdi, 49**

**SEDE IMMOBILI INTERESSATI DAL SISMA:** - Mirandola (MO), Viale Gramsci, 313  
- Mirandola (MO), Viale Gramsci, 259  
- Mirandola (MO), Viale Gramsci, 311



## **INTERVENTO SU IMMOBILE DANNEGGIATO**

**IMMOBILE 1- Viale Gramsci, 313 - Mirandola (MO) – Foglio 93 particella 146 sub 11:**

<b>TIPOLOGIA DI DANNO INDICATO IN DOMANDA E IN PERIZIA GIURATA</b>	<b>TIPOLOGIA INTERVENTO PROPOSTO</b>	<b>IMPORTO DANNO NON RICONOSCIUTO</b>	<b>MOTIVAZIONE</b>	<b>IMPORTO DANNO QUANTIFICATO AL LORDO DI IVA</b>	<b>INDENNIZZO ASSICURATIVO</b>
Danni strutturali diffusi su almeno il 20% delle superfici verticali e/o orizzontali, senza crolli (Tabella A lettera b)	Recupero della funzionalità dell'immobile tramite la riparazione con rafforzamento locale	-	-	€ 28.416,85 (*)	NO

(\*) Nuova quantificazione del danno, calcolato ai sensi dell'Ord. 113/2013

**COSTI INTERVENTO SU IMMOBILE DANNEGGIATO DA COMPUTO METRICO****AL LORDO DELL'IVA**

VOCI DI SPESA	COSTO PREVISTO	COSTO AMMESSO	COSTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
<b>A) OPERE STRUTTURALI</b>	€ 45.006,56	€ 45.004,95	€ 1,61	Arrotondamenti decimali
<b>B1)COSTI DI CUI ALL'ART. 4, COMMA 7 ORDINANZA N. 57/2012 E SUCCESSIVE MODIFICHE (MAX 4% FINO A 40.000 € - 3% FINO A 100.000 € - 2% FINO A 250.000 € DEI COSTI LETTERA A)</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-----
<b>B2) COSTI PER COMPENSI AGLI AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO E AI CONSORZI DI PROPRIETARI PER LA GESTIONE DI INTERVENTI UNITARI (MAX 2% FINO A 200.000 € -1,5% FINO A 500.000 € - 1% OLTRE A 500.000 € DEI COSTI LETTERA A)</b>	€ 900,13	€ 900,10	€ 0,03	Arrotondamenti decimali
<b>C)FINITURE (MAX 25% DI A+B1+B2)</b>	€ 4.015,54	€ 4.015,51	€ 0,03	Arrotondamenti decimali
<b>D) SPESE TECNICHE (MAX 10% - 8%-6% DI A+B1+B2+C)</b>	€ 4.902,21	€ 4.902,05	€ 0,16	Arrotondamenti decimali
<b>TOTALE</b>	<b>€ 54.824,44</b>	<b>€ 54.822,61</b>	<b>€ 1,83</b>	

<b>IMPORTO CONTRIBUTO CONCESSO AL LORDO DELL'IVA (100% DEL MINORE IMPORTO TRA DANNO E COSTO AMMESSO, AL NETTO DELL'ASSICURAZIONE)</b>	<b>RIDUZIONE DEL CONTRIBUTO DOVUTA ALL'INDENNIZZO ASSICURATIVO</b>	<b>TOTALE SPESA DA RENDICONTARE AL LORDO DELL'IVA</b>
<b>€ 28.416,85</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 28.416,85</b>

## **INTERVENTO SU IMMOBILE DANNEGGIATO**

**IMMOBILE 2 - Viale Gramsci, 259 - Mirandola (MO) – Foglio 93 particella 146 sub 10:**

<b>TIPOLOGIA DI DANNO INDICATO IN DOMANDA E IN PERIZIA GIURATA</b>	<b>TIPOLOGIA INTERVENTO PROPOSTO</b>	<b>IMPORTO DANNO NON RICONOSCIUTO</b>	<b>MOTIVAZIONE</b>	<b>IMPORTO DANNO QUANTIFICATO AL LORDO DI IVA</b>	<b>INDENNIZZO ASSICURATIVO</b>
Danni strutturali diffusi su almeno il 20% delle superfici verticali e/o orizzontali, senza crolli (Tabella A lettera b)	Recupero della funzionalità dell'immobile tramite la riparazione con rafforzamento locale	-	-	€ 28.384,83 (*)	NO

(\*) Nuova quantificazione del danno, calcolato ai sensi dell'Ord. 113/2013

## COSTI INTERVENTO SU IMMOBILE DANNEGGIATO DA COMPUTO METRICO

### AL LORDO DELL'IVA

VOCI DI SPESA	COSTO PREVISTO	COSTO AMMESSO	COSTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
A) OPERE STRUTTURALI	€ 66.323,57	€ 66.319,10	€ 4,47	Errore di calcolo
B1) COSTI DI CUI ALL'ART. 4, COMMA 7 ORDINANZA N. 57/2012 E SUCCESSIVE MODIFICHE (MAX 4% FINO A 40.000 € - 3% FINO A 100.000 € - 2% FINO A 250.000 € DEI COSTI LETTERA A)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-----
B2) COSTI PER COMPENSI AGLI AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO E AI CONSORZI DI PROPRIETARI PER LA GESTIONE DI INTERVENTI UNITARI (MAX 2% FINO A 200.000 € - 1,5% FINO A 500.000 € - 1% OLTRE A 500.000 € DEI COSTI LETTERA A)	€ 1.326,47	€ 1.326,38	€ 0,09	Errore di calcolo
C) FINITURE (MAX 25% DI A+B1+B2)	€ 2.986,81	€ 2.986,70	€ 0,11	Errore di calcolo
D) SPESE TECNICHE (MAX 10% - 8%-6% DI A+B1+B2+C)	€ 6.931,04	€ 6.930,58	€ 0,46	Errore di calcolo
<b>TOTALE</b>	<b>€ 77.567,89</b>	<b>€ 77.562,76</b>	<b>€ 5,13</b>	

IMPORTO CONTRIBUTO CONCESSO AL LORDO DELL'IVA (100% DEL MINORE IMPORTO TRA DANNO E COSTO AMMESSO, AL NETTO DELL'ASSICURAZIONE)	RIDUZIONE DEL CONTRIBUTO DOVUTA ALL'INDENNIZZO ASSICURATIVO	TOTALE SPESA DA RENDICONTARE AL LORDO DELL'IVA
<b>€ 28.384,83</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 28.384,83</b>

## **INTERVENTO SU IMMOBILE DANNEGGIATO**

**IMMOBILE 3 - Viale Gramsci, 311 - Mirandola (MO) -- Foglio 93 particella 146 sub 8:**

<b>TIPOLOGIA DI DANNO INDICATO IN DOMANDA E IN PERIZIA GIURATA</b>	<b>TIPOLOGIA INTERVENTO PROPOSTO</b>	<b>IMPORTO DANNO NON RICONOSCIUTO</b>	<b>MOTIVAZIONE</b>	<b>IMPORTO DANNO QUANTIFICATO AL LORDO DI IVA</b>	<b>INDENNIZZO ASSICURATIVO</b>
Danni strutturali diffusi su almeno il 20% delle superfici verticali e/o orizzontali, senza crolli (Tabella A lettera b)	Recupero della funzionalità dell'immobile tramite la riparazione con rafforzamento locale	-	-	€ 28.160,65 (*)	NO

(\*) Nuova quantificazione del danno, calcolato ai sensi dell'Ord. 113/2013

## COSTI INTERVENTO SU IMMOBILE DANNEGGIATO DA COMPUTO METRICO

### AL LORDO DELL'IVA

VOCI DI SPESA	COSTO PREVISTO	COSTO AMMESSO	COSTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
A) OPERE STRUTTURALI	€ 43.312,99	€ 43.313,12	€ -0,13	Arrotondamenti decimali
B1) COSTI DI CUI ALL'ART. 4, COMMA 7 ORDINANZA N. 57/2012 E SUCCESSIVE MODIFICHE (MAX 4% FINO A 40.000 € - 3% FINO A 100.000 € - 2% FINO A 250.000 € DEI COSTI LETTERA A)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-----
B2) COSTI PER COMPENSI AGLI AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO E AI CONSORZI DI PROPRIETARI PER LA GESTIONE DI INTERVENTI UNITARI (MAX 2% FINO A 200.000 € - 1,5% FINO A 500.000 € - 1% OLTRE A 500.000 € DEI COSTI LETTERA A)	€ 866,26	€ 866,26	€ 0,00	-----
C) FINITURE (MAX 25% DI A+B1+B2)	€ 1.242,50	€ 1.242,49	€ 0,01	Arrotondamenti decimali
D) SPESE TECNICHE (MAX 10% - 8%-6% DI A+B1+B2+C)	€ 4.455,55	€ 4.455,56	€ - 0,01	Arrotondamenti decimali
<b>TOTALE</b>	<b>€ 49.877,30</b>	<b>€ 49.877,43</b>	<b>€ - 0,13</b>	

IMPORTO CONTRIBUTO CONCESSO AL LORDO DELL'IVA (100% DEL MINORE IMPORTO TRA DANNO E COSTO AMMESSO, AL NETTO DELL'ASSICURAZIONE)	RIDUZIONE DEL CONTRIBUTO DOVUTA ALL'INDENNIZZO ASSICURATIVO	TOTALE SPESA DA RENDICONTARE AL LORDO DELL'IVA
<b>€ 28.160,65</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 28.160,65</b>

**RIEPILOGO**

	<b>IMPORTO CONTRIBUTO CONCESSO AL LORDO DELL'IVA (100% DEL MINORE IMPORTO TRA DANNO E COSTO AMMESSO, AL NETTO DELL'ASSICURAZIONE)</b>	<b>RIDUZIONE DEL CONTRIBUTO DOVUTA ALL'INDENNIZZO ASSICURATIVO</b>	<b>TOTALE SPESA DA RENDICONTARE AL LORDO DELL'IVA</b>
<b>IMMOBILE 1</b>	€ 28.416,85	€ 0,00	€ 28.416,85
<b>IMMOBILE 2</b>	€ 28.384,83	€ 0,00	€ 28.384,83
<b>IMMOBILE 3</b>	€ 28.160,65	€ 0,00	€ 28.160,65
<b>TOTALE</b>	<b>€ 84.962,33</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 84.962,33</b>

**Responsabile del Procedimento: Dr. Glauco Lazzari**

**Funzionario Istruttore di Invitalia: Ing. Giuseppe Mercantini**